

「中古戸建」

つくばEX線「守谷」駅 バス12分 バス停5分
関東鉄道常総線「南守谷」駅 車8分

価格: **¥1,550**万円

★4LDK+車庫

〈物件概要〉

- 所在地/茨城県守谷市葉師台5丁目21番
- 交通/つくばEX線「守谷」駅 3.2Km
関東鉄道常総線「南守谷」駅 2.8Km
- 構造/木造瓦葺2階建
- 建物面積/延べ86.11㎡(26.04坪)公簿
※1階/46.04㎡ 2階/39.74㎡
※増築による未登記部分あり、約0.41㎡
- 築年月/平成 9年 6月 (1997年)
- 間取り/4LDK ※カースペース1台可

- 土地面積/119.04㎡(36.00坪)
- 他に私道面積/無し
- 道路の種類/4M位置指定道路に約6M接道
- 権利/所有権 ●地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用
- 建ぺい/40%・容積率/80%
- 地勢/平坦 ●接道状況/北側 約6m市道
- 設備/公営水道・都市ガス・本下水
- 引渡日/相談 ●現況/居住中

6M公道



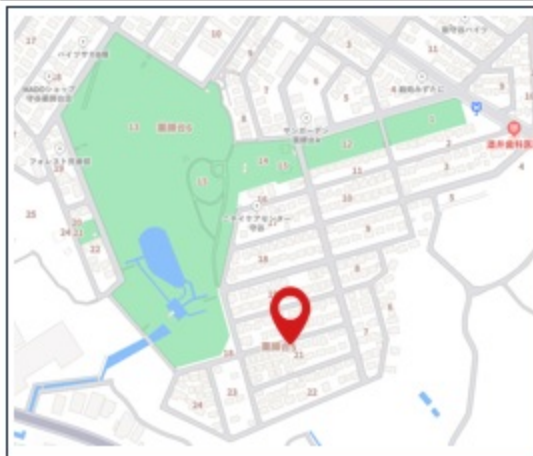
〈建物面積〉

1 F 46.04㎡(13.92坪)
2 F 39.74㎡(12.02坪)
合計 86.11㎡(26.04坪)

- ★区画整理地内の住宅街
- ★広々とした庭先
- ★カーポート屋根付き
- ★対面キッチン
- ★リビングに床暖房

Life Information

| | |
|---------------|-------|
| ■カスミフードスクエア | 1893m |
| ■セブンイレブン守谷立沢 | 1334m |
| ■四季の里公園 | 761m |
| ■西松屋守谷テラス | 1893m |
| ■マツモトキヨシ守谷葉師台 | 1427m |
| ■守谷市役所 | 1859m |
| ■大井沢小学校 | 徒歩5分 |



人と人を繋ぐ未来へ
つなぐハウジング株式会社

宅建業免許 千葉県知事(1)第18266号

〒270-2261 千葉県松戸市常盤平4-16 EB-3

Tel: 047-712-0008

Fax: 050-3033-3372

お問い合わせは info@tsunagu-housing.com

媒介:専任媒介
広告掲載:不可