

売地

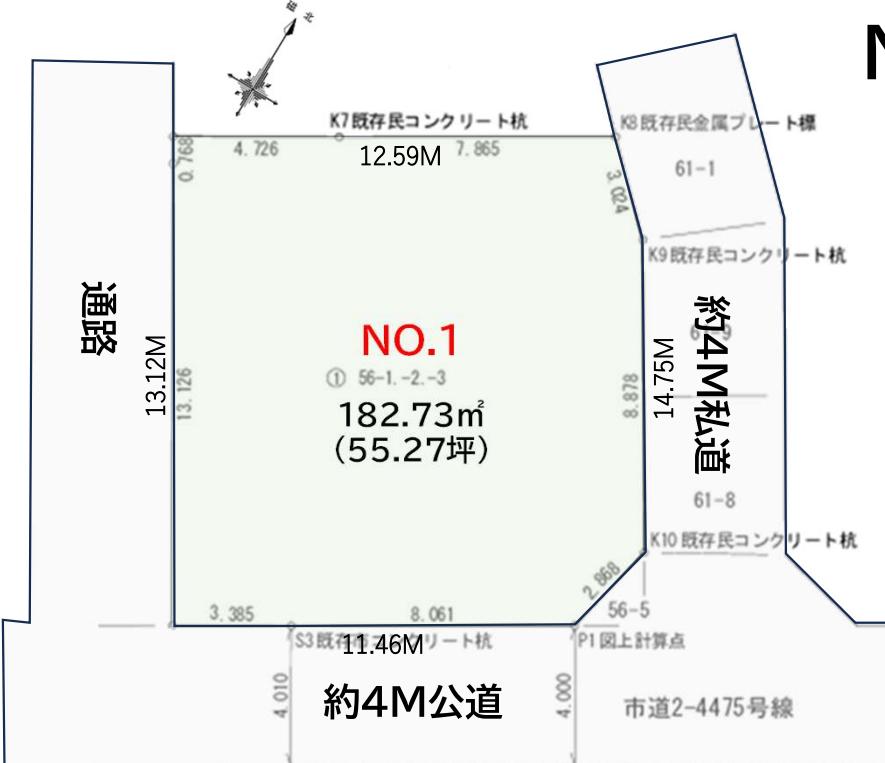
「建築条件無し」

所在地	住居表示:茨城県取手市宮和田56番3 地番:茨城県取手市藤代字宮和田56番3、他8筆				
土地	権利	所有権			
	地積	宅地部分:実測:182.73m ² (55.27坪) 別に隅切り部分:56番5 面積2.04m ²			
	他に私道	その他私道持分有…備考欄に記載			
	地目	原野・畑	地勢		
	接道道路	南側:約4M公道 東側:約4M私道			
制限	建蔽率・容積率	60%・200%			
	用途地域	第一種住居地域			
	高度地域	防火地域	-		
	都市計画	市街化区域			
	地区区画整理事業	道路計画	-		
	その他の法令	景観法・法22条地域			
施設	水道	公営	ガス		
	汚水	本下水	雑排水		
	現況	宅地			
引渡し	即時				
備考	※農地転用の届出 ※東側道路持分…有 ①61番4:156m ² ×1/14 ②61番4:53m ² ×1/14 ③61番8:25m ² ×1/14 ④61番9:19m ² ×1/14				
	※近年に現場近くに道路冠水を防ぐ為に排水ポン設置済み。 ※上下水道の引込無し。 ※下水道受益者負担金は売主負担にて清算済。				

常磐線「藤代」駅 徒歩10分

★三方角地に付き日当たり良好！
★閑静な住宅街 ★現況更地 ★確定測量済

NO.1 ¥770万円



Life Information	
■スーパーイヨ一藤代店	921M
■QuizMALL龍ヶ崎	1230M
■セブンイレブン取手宮和田店	400M
■ニューデイズ藤代1号	661M
■こどり保育園	891M
■取手市立宮和田小学校	1600M
■取手市立藤代南中学校	2300M



人と人を繋ぐ未来へ
つなぐハウジング株式会社

宅建業免許 千葉県知事(1)第18266号 〒270-2261 千葉県松戸市常盤平4-16 EB-3 お問い合わせ info@tsunagu-housing.com

Tel: 047-712-0008
Fax: 050-3033-3372

取引形態:売主
広告掲載:不可
手数料:手数料不要
担当:神戸(カンベ)迄