

# 売地

「建築条件無し」

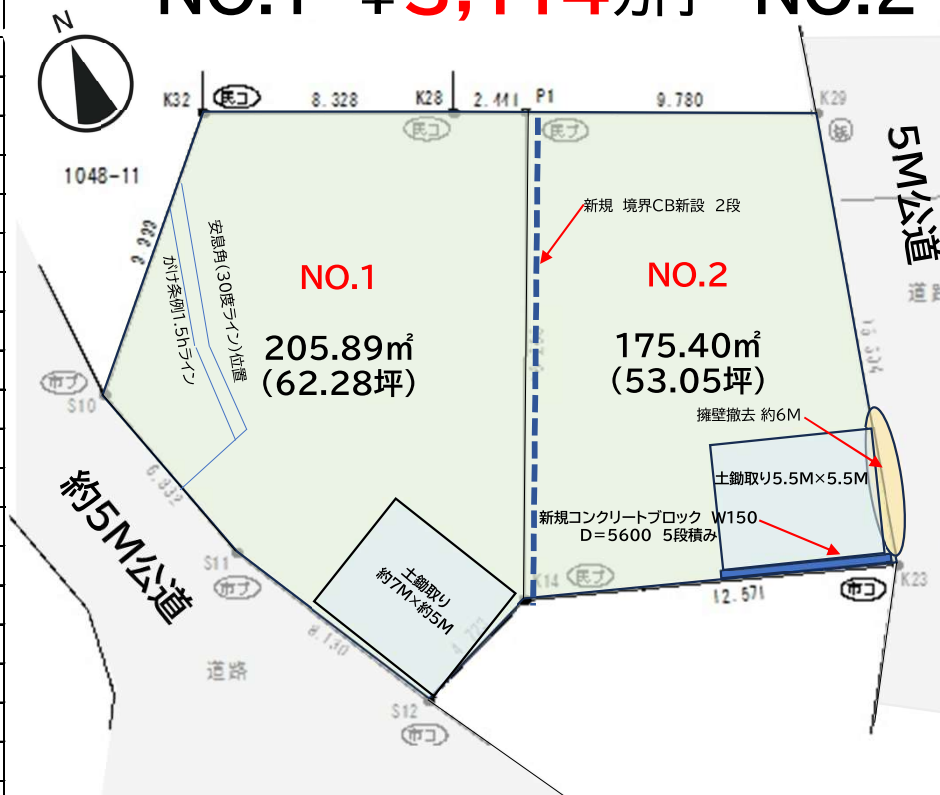
常磐線・千代田線 「柏」駅 徒歩20分

「北柏駅」徒歩18分

★高台に位置し閑静な住宅街

NO.1 ￥3,114万円 NO.2 ￥2,652万円

所在地	住居表示:千葉県柏市柏1048-3, 他		
	地番:千葉県柏市柏字寺谷1048番地3、他		
土地	権利	所有権	
	地積	NO.1 実測:205.89㎡(62.28坪)	
		NO.2 実測:175.40㎡(53.05坪)	
	他に私道		
	地目	山林	地勢
接道道路	南西側:約5M公道 南東側:約5M公道		
制限	建蔽率・容積率	50%・100%	
	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	高度地域	防火地域	-
	都市計画	市街化区域	
	土地区画整理事業	道路計画	-
	その他の法令	景観法・法22条地域	
施設	水道	公営	ガス 都市ガス
	污水	本下水	雑排水 本下水
	現況	駐車場 ※更地解体渡し(アスファルト・境界CB等)	
引渡し	相談		
備考	※都市ガス:宅内の引込はございません。 ※上下水道・ガスの引込無し(全面道路本管…あり) ※文化財保護法…アスファルト撤去後、売主の負担にて調査 ※NO.1に付いては一部崖条例により建物を建築する際に後退ラインが生じます。		



- ★分筆前にて坪数の増減相談可能!
- ★更地渡し
- ★確定測量済み



Life Informatin	
■西友 東柏店	徒歩 10分
■ウェルシア 北柏店	徒歩 12分
■ローソン 柏慈恵医大前店	徒歩 9分
■柏東台郵便局	徒歩 7分
■公園 3号宮前郵便局	徒歩 7分
■柏市立柏第五小学校	徒歩 9分
■柏市立柏第二中学校	徒歩 16分



人と人をつなぐ未来へ  
つなぐハウジング株式会社

Tel: 047-712-0008  
Fax: 050-3033-3372

宅建業免許 千葉県知事(1)第18266号 〒270-2261 千葉県松戸市常盤平4-16 EB-3 お問い合わせ info@tsunagu-housing.com

取引形態:売主  
広告掲載:不可  
手数料 手数料不要  
担当:神戸(カンバ)迄