

売地

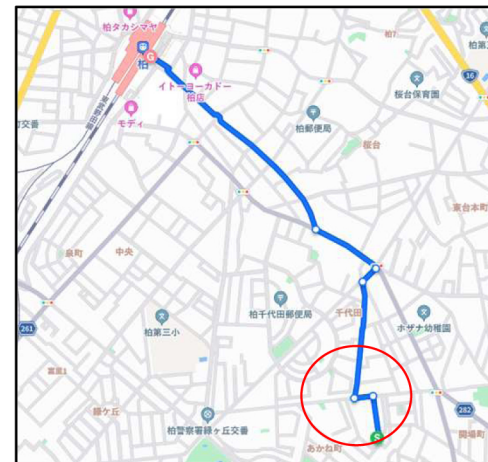
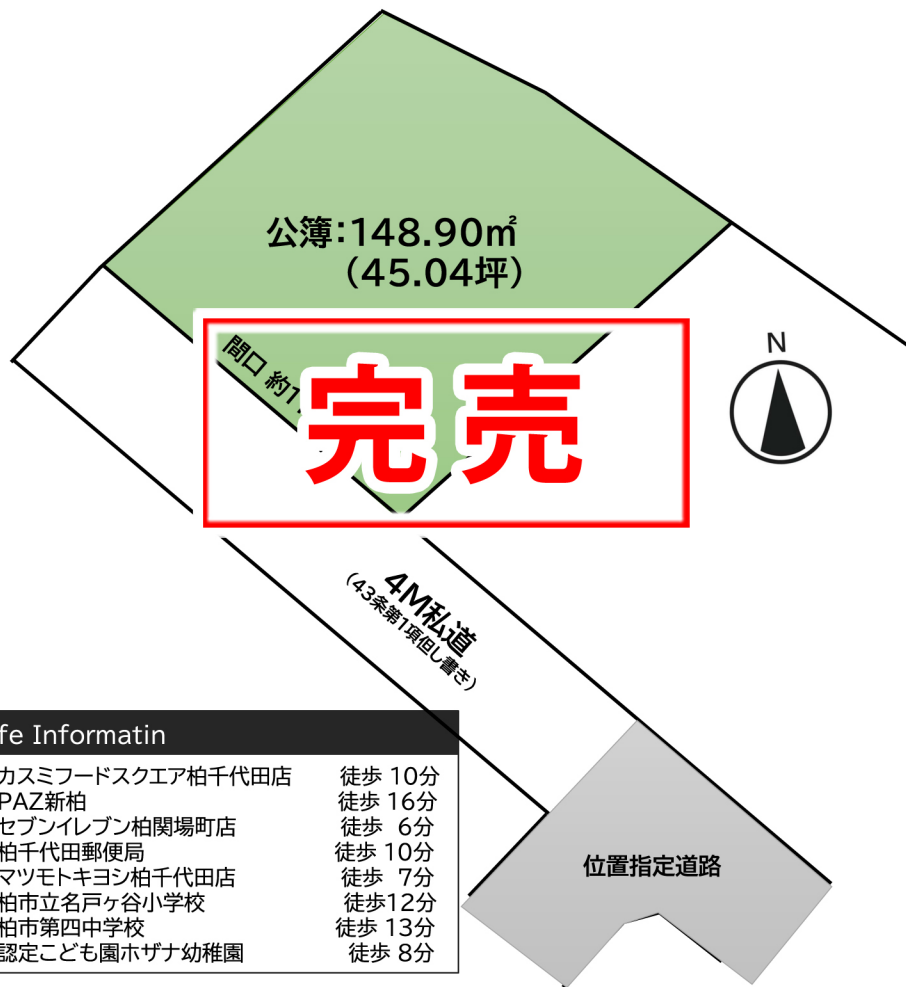
「建築条件無し」

常磐線・千代田線 「柏」駅 徒歩21分

完売

- ★更地解体渡し ★確定測量後の引渡し
- ★ライフライン(水道・下水・ガス)引込済み
- ★43条ただし書きの「同意書」は売主にて取得します。

所在地	住居表示: 柏市あかね町7番21号			
	地 番: 柏市あかね町400番62			
土地	権利	所有権		
	地積	公簿: 148.90㎡(45.04坪)		
	販売価格			
	他に私道	400番64、400番66、400番4 400番52 各持分1/4		
	地目	宅地	地勢	平坦
	接道道路	南西側: 約4M(43条ただし書)		
制限	建蔽率・容積率	50%・100%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	高度地域	防火地域	-	
	都市計画	市街化区域		
	土地区画整理事業	道路計画	-	
	その他の法令	景観法・法22条地域		
施設	水道	公営	ガス	都市ガス
	污水	本下水	雑排水	本下水
引渡し	令和6年10月以降～			
備考	※実測後の清算有り 建物解体渡し ※既存CB解体 ※確定測量後渡し ※契約後、3ヶ月以内に建築基準法第43条第1項但し書きの規定に基づき、特定行政庁が建築審査会の同意得を得られることを条件とします。			



Life Informatin	
■カスミフードスクエア柏千代田店	徒歩 10分
■PAZ新柏	徒歩 16分
■セブンイレブン柏関町店	徒歩 6分
■柏千代田郵便局	徒歩 10分
■マツモトキヨシ柏千代田店	徒歩 7分
■柏市立名戸ヶ谷小学校	徒歩 12分
■柏市第四中学校	徒歩 13分
■認定こども園ホザナ幼稚園	徒歩 8分